资产转让项目公告

项目名称	车辆转让
转让方	合肥市房屋租赁有限公司
转让方承诺	转让方承诺本次转让行为已履行了必要的审批程序，保证本公告的内容不存在任何重大遗漏，虚假陈述或严重误导，并对其内容的真实性、[illegible]
	赁有限公司一次性付清全部转让价款。

二、转让条件

1.标的以现状移交，意向受让方应在本公告期截止前现场踏勘转让标的，自行了解标的权属关系和可能涉及的相关法律法规及政策规定，自行承担因政策变化带来的一切后果及责任。凡登记的意向受让方都视同已实地踏勘转让标的，确认了标的数量、重量、体积、成新度和功能情况等，并认可转让资产现状及转让要求，自愿承担因上述原因导致的一切后果和法律责任。

2.标的车辆现停放于合肥市，车辆过户手续办理完毕后委托方向受让方移交车辆，车辆运输及费用由受让方负责。受让方现场验收标的物无异议并在物品移交单签字后，则视为标的物交付完毕。

3.办理资产过户手续过程中发生的[illegible]

三、意向受让方参与方式

（一）投标文件递交时间、地点

1. 递交截止时间：2023 年 12 月 19 日 15：30（开标前一小时）

2. 递交地点：合肥市长江西路 460 号合房股份办公区二楼多功能会议室

（三）投标文件开启时间、地点

1. 开标时间：2023 年 12 月 19 日 15：30

2. 合肥市长江西路 460 号合房股份办公区二楼多功能会议室

（四）意向受让方须递交材料

[illegible]交附件：

（1）企业法人登记证书副本复印件；

（2）法定代表人身份证复印件；

（3）保证金支付凭证（缴款记录凭证复印件）；

（4）投标函（附件 2）。

备注：如代理人投标需携带身份证明材料复印件及授权委托书原件；

2.个人需提交材料

（1）个人身份证复印件（或者身份证明材料）；

（2）保证金支付凭证（缴款记录凭证复印件）；

（3）投标函（附件 2）。

备注：如代理人投标需携带身份证明材料复印件及授权委托书原件；

3. 材料与报价单的递交

（1）签署：意向受让方递交的须加盖意向受让方公章或本人签字按手印。

（2）封装：材料需密封包装。

（3）标记：包装上标注项目标的、项目名称，并清楚标明[illegible]

五. 交易保证金缴纳及处置

（一）交易保证金支付

1. 缴纳账号：

户名:合肥市房屋租赁有限公司

开户行:中国建设银行股份有限公司合肥市庐阳支行

[redacted]

(2) 意向受让方之间相互串通的;

(3) 意向受让方采取不正当手段影响和干扰其他意向受让方参与交易活动的;

(4) 受让方无正当理由放弃成交资格的;

(5) 受让方未按交易文件约定签订《资产转让合同》的。

六.结果公告及《成交确认书》

1.竞价结束且无异常情况,合肥市房屋租赁有限公司将在网站上发布结果公告。

2.结果公告发布后,合肥市房屋租赁有限公司将通过微信/QQ[redacted]

资产转让公告及结果公告发布网址(网址: http://www.hfgfgs.com),意向受让方应主动上网查询。合肥市房屋租赁有限公司不承担意向受让方未及时关注相关信息的责任。

八.联系方式

项目负责人：孙工，联系电话：62988856；现场踏勘：崔工，联系电话：62988077；

附件：

转让标的物相关描述：详见“合肥市房屋租赁有限公司车辆转让项目公告标的情况”（以下简称“资产”）。

第二条　甲方的声明、保证和承诺

（一）对资产拥有完整有效的处分权；

（二）为签订本合同之目的向乙方提交的各项证明文件及资料均为真实、完整的；

（三）签订本合同所需的各项授权、审批，以及内部决策等在内的一切批准手续均已合法有效取得；

（三）乙方应于____年___月___日前完成资产提清，提清完成之日资产的所有权归属乙方，自接受完成之日起的刑事责任、民事责任、安全责任等由乙方承担。

第四条　转让价格及价款支付方式

（一）转让价格：

甲方将资产以人民币_____元（大写，以下简称“转让价款”）转让给乙方。

（二）价款支付方式：

乙方须自本合同签订之日起__5__个工作日内向甲方指定账户一次性付清全部转让价款。甲方指定收款账户如下：

户名：_____

开户行：_____

账号：_____

第五条　资产交割事项

（一）资产以现场现状交付，乙方对此表示知悉。

（二）乙方应按照甲方安排，持转账证明及甲方要求的其他材料，自备设施设备和装卸人员进行资产提清，运输、装卸、搬运、人工等费用由乙方自行承担。若固定资产需要拆卸的，乙方负责装卸期间的安全责任，若因乙方装卸造成人员、设施、设备的损坏或造成甲方、第三方损失

2. 按照相关税收法律法规的规定，双方按照纳税义务各自承担与本合同相关的税费。

第七条 特别约定

甲、乙双方必须严格按照 合肥市房屋租赁有限公司车辆转让项目公告及其附件及有关承诺签订本合同，不得[illegible]

合同引起的合同风险及任何问题由双方自行承担。

第八条 违约责任

（一）因任何一方违约而给守约方造成损失的，违约方应赔偿守

根据本合同规定向甲方支付款项的起始日期为本合同生效[illegible]

本合同在履行中发生争议，由甲、乙双方协商解决。协商不成的，甲、乙双方同意采用以下第 2 种方式解决

委托代理人：

委托代理人：

附件 2:

投标函

致：合肥市房屋租赁有限公司

我方为对出租公告表示完全响应，遵照出租公告的要求，特此[redacted]

[redacted]

[redacted]